

Uznesenie č. 163/19/2022

**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 19.08.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

K bodu 1. Otvorenie, voľba overovateľov zápisnice :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Konštatuje :

Počet prítomných poslancov: 3 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

2. Schvaľuje :

- a./ Návrh programu rokovania OZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 15.08.2022 , a to bez ďalších doplňujúcich zmien programu
- b./ Overovateľov zápisnice : p. Igor Božík a p. Juraj Rožek
- c./ Zapisovateľku : Renáta Burzová

Hlasovanie: za: 3 / I. Božík, Ing. K. Obšivanová, J. Rožek/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 3

vo Vozokanoch, dňa 19.08.2022

**Jaroslav Bazala
starosta obce**

vyvesené : 22.08.2022
zvesené : 07.09.2022

Uznesenie č. 164/19/2022

**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 19.08.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

K bodu 2. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ:

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zák.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v z. n. p.

Berie na vedomie:

Informácie o plnení uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 17.06.2022 - splnené

Hlasovanie: za: 3 / I. Božik, Ing. K. Obšivanová, J. Rožek/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 3

vo Vozokanoch, dňa 19.08.2022

Jaroslav Bazala
starosta obce

vyvesené : 22.08.2022
zvesené : 07.09.2022

Uznesenie č. 165/19/2022

**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 19.08.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

K bodu 3. Návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2022, použitie prostriedkov RF obce:

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Berie na vedomie :

- a./ Predložený návrh použitia finančných prostriedkov rezervného fondu obce na opravu časti miestnej komunikácie – parc. č. 167, ktorá je v havarijnom stave
- b./ Predložený návrh rozpočtového opatrenia č. 4/2022

2. Ruší :

- a./ Uznesenie č. 157/18/2022 zo dňa 17.06.2022 - bod 1. písm. a./ v plnom znení
- b./ Uznesenie č. 157/18/2022 zo dňa 17.06.2022 - bod 2. písm. a./ v plnom znení
- c./ Uznesenie č. 157/18/2022 zo dňa 17.06.2022 - bod 2. písm. c./ v plnom znení
- d./ Uznesenie č. 157/18/2022 zo dňa 17.06.2022 - bod 2. písm. d./ v plnom znení

3. Schvaľuje :

- a./ Použitie prostriedkov rezervného fondu obce na opravu časti miestnej komunikácie – par.č. 167, ktorá je v havarijnom stave, v predpokladanej sume : 30 000,00 € /slovom: tridsať tisíc eur/
- b./ Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 4/2022 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c), d) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu uvedeného v prílohe

Hlasovanie: za: 3 / I. Božik, Ing. K. Obšivanová, J. Rožek/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 3

vo Vozokanoch, dňa 19.08.2022

**Jaroslav Bazala
starosta obce**

vyvesené : 22.08.2022
zvesené : 07.09.2022

Uznesenie č. 166/19/2022

**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 19.08.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

K bodu 4. Prenájom pozemkov vo vlastníctve obce na poľnohospodárske účely – schválenie prenájmu nehnuteľností vo vlastníctve obce a určenie podmienok prenájmu nehnuteľností po zverejnení zámeru obce Vozokany prenajať nehnuteľný majetok z dôvodov hodných osobitného zreteľa :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

1. Berie na vedomie:

Zverejnený zámer obce Vozokany prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov osobitného zreteľa pre nájomcu : Poľnohospodárske družstvo Nitrianska Blatnica, Nitrianska Blatnica č. 281, IČO: 00205508 zákonom v stanovenej lehote po dobu 15 dní a to bez pripomienkovania zo strany ostatných FO a PO

2. Schvaľuje :

Prenájom nehnuteľností :

- prenájom pozemkov v katastri obce Vozokany na poľnohospodárske účely - pozemky registra CKN a EKN v celkovej výmere : 34 634 m² /3,4634 ha/ vo vlastníctve obce, vedené Správou katastra Topoľčany, okres Topoľčany, obec Vozokany, katastrálne územie Vozokany, vedené na LV č. 213 a LV č. 561 z dôvodov hodných osobitného zreteľa, a to v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľností so subjektom : Poľnohospodárske družstvo Nitrianska Blatnica, Nitrianska Blatnica č. 281, 956 05 Nitrianska Blatnica, IČO: 00205508

Zoznam pozemkov vo vlastníctve Obce Vozokany, zahrnuté do zámeru obce ich prenajať :

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
LV č.	CKN parc.	EKN parc.	Intra-1 Extra- 2	Kultúra	Výmera v m ²	Podiel	Výmera na podiel v m ²	Aktuálny užívateľ	Užíva celé/ča sť	Celková plocha k prenájmu
213	203	-	2	Ostatná plocha	811	1/1	811	PD NB	časť	737 m ²
	204	-	2	Ostatná plocha	3 321	1/1	3 321	PD NB	časť	1 284 m ²
	-	225	2	Orná pôda	16 120	1/1	16 120	PD NB	časť	15 777 m ²
	345	-	2	Ostatná plocha	2 323	1/1	2 323	PD NB	časť	1 566 m ²
	369	-	2	Ostatná plocha	4 571	1/1	4 571	PD NB	časť	20 m ²
	370	-	2	Ostatná plocha	2 277	1/1	2 277	PD NB	časť	443 m ²
	424	-	2	Ostatná plocha	2 258	1/1	2 258	PD NB	časť	2 112 m ²
	716	-	2	Ostatná plocha	4 920	1/1	4 920	PD NB	časť	4 917 m ²
	763	-	2	Ostatná plocha	6 247	1/1	6 247	PD NB	časť	2 937 m ²

561	-	206	2	Orná pôda	323	1/1	323	PD NB	časť	283 m2
	-	207	2	Orná pôda	728	1/1	728	PD NB	časť	693 m2
	-	757	2	Orná pôda	3 877	1/1	3 877	PD NB	časť	3758 m2
	212/9	-	1	Ostatná plocha	48	1/1	48	PD NB	celá	48 m2
	212/10	-	1	Orná pôda	67	1/1	67	PD NB	časť	59 m2
	celkom				47 891		47 891			34 634 m2

Za dôvody hodné osobitného zreteľa v zmysle ust. §9a ods. 9 písm. c) – nájom zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. obec Vozokany považuje:

- a/ nehnuteľnosti sú roztratené v katastri obce Vozokany na rôznych miestach a užíva ich Poľnohospodárske družstvo Nitrianska Blatnica v rámci svojich blokových parciel
- b/ družstvo už teraz má k týmto pozemkom nájomný vzťah podľa § 22 zákona č. 229/1991 Z. z.
- c/ ak by mali byť pozemky prenajaté inému subjektu, odlišnému od Poľnohospodárskeho družstva Nitrianska Blatnica, musela by sa najskôr s PD Nitrianska Blatnica uzavrieť zmluva podnájomná a predmetom zmluvy o užívaní by boli až takto vyčlenené náhradné pozemky. Tento proces je zdĺhavý a vyžaduje si geodetické zameranie náhradných pozemkov

Určenie podmienok pre uzatvorenie nájomnej zmluvy so subjektom : Poľnohospodárske družstvo Nitrianska Blatnica, Nitrianska Blatnica č. 281, 956 05 Nitrianska Blatnica, IČO: 00205508, v nasledovnom rozsahu :

- všetky náklady spojené s vypracovaním nájomnej zmluvy a s vkladom do správy katastra znáša nájomca v plnej výške
- uzatvorenie nájomnej zmluvy v termíne do 31.10.2022
- Doba nájmu : 15 rokov
- Cena nájmu : 100,00 €/ha, t. j. 346,34 € /slovom: tristoštyridsaťšesť eur tridsaťštyri centov/ ročne, za celý predmet nájmu : 34 634 m2 /3,4634 ha

Hlasovanie: za: 3 / I. Božík, Ing. K. Obšivanová, J. Rožek/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 3

vo Vozokanoch, dňa 19.08.2022

Jaroslav Bazala
starosta obce

vyvesené : 22.08.2022
zvesené : 07.09.2022

Uznesenie č. 167/19/2022

**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 19.08.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

K bodu 5. Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce – žiadatelia : František Miho, bytom Vozokany 175 /reg.č. :181/022/, Ing. Mgr. Kristína Mihová, bytom Vozokany 175 /reg.č. :182/022/, Soňa Mihová, bytom Vozokany 175 /reg.č.: 183/022/ a Tomáš Miho, bytom Vozokany 175 /reg.č. :184/022/ :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

1. Berie na vedomie :

Žiadosti občanov o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce – žiadatelia : František Miho, bytom Vozokany 175 /vedené pod reg.č. :181/022/, Ing. Mgr. Kristína Mihová, bytom Vozokany 175 /vedené pod reg.č. :182/022/, Soňa Mihová, bytom Vozokany 175 /vedené pod reg.č.: 183/022/ a Tomáš Miho, bytom Vozokany 175 /vedené pod reg.č. :184/022/

2. Neschvaľuje :

Zámer predaja nehnuteľností - pozemkov v obci Vozokany v lokalite IBV Hložie, zapísaných na LV č. 213, katastrálne územie Vozokany

3. Zamietla :

- a./ Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce v lokalite IBV Hložie žiadateľa: František Miho, bytom Vozokany 175 /žiadosť vedená pod reg.č. :181/022/ z dôvodu neschválenia zámeru predaja nehnuteľností - pozemkov v obci Vozokany v lokalite IBV Hložie, zapísaných na LV č. 213, k. ú. Vozokany
- b./ Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce v lokalite IBV Hložie žiadateľa: Ing. Mgr. Kristína Mihová, bytom Vozokany 175 /žiadosť vedená pod reg.č. :182/022/ z dôvodu neschválenia zámeru predaja nehnuteľností - pozemkov v obci Vozokany v lokalite IBV Hložie, zapísaných na LV č. 213, k. ú. Vozokany
- c./ Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce v lokalite IBV Hložie žiadateľa: Soňa Mihová, bytom Vozokany 175 /žiadosť vedená pod reg.č.: 183/022/ z dôvodu neschválenia zámeru predaja nehnuteľností - pozemkov v obci Vozokany v lokalite IBV Hložie, zapísaných na LV č. 213, k. ú. Vozokany
- d./ Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce v lokalite IBV Hložie žiadateľa: Tomáš Miho, bytom Vozokany 175 /žiadosť vedená pod reg.č. :184/022/ z dôvodu neschválenia zámeru predaja nehnuteľností, pozemkov v obci Vozokany v lokalite IBV Hložie, zapísaných na LV č. 213, k. ú. Vozokany

4. Odporúča:

Starostovi obce informovať písomnou formou žiadateľov uvedených v bode 1. a 3., ktorí prejavili záujem o odkúpenie pozemkov v lokalite IBV Hložie o tom, že obecné zastupiteľstvo obce Vozokany neschválilo zámer predaja nehnuteľností - pozemkov v obci Vozokany v lokalite IBV Hložie a z tohto dôvodu ich žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce bola zamietnutá

Hlasovanie: za: 2 / Ing. K. Obšivanová, J. Rožek/
proti: 1 /I. Božik/
zdržal sa: 0
prítomných: 3

vo Vozokanoch, dňa 19.08.2022

Jaroslav Bazala
starosta obce

vyvesené : 22.08.2022
zvesené : 07.09.2022

Uznesenie č. 168/19/2022

**z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 19.08.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

K bodu 6. Rôzne :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

1. Berie na vedomie :

Podanie informácií starostom obce o skutočnostiach uvedených v bode 6. – Rôzne zápisnice OZ obce Vozokany zo dňa 19.08.2022, uvedené v písm. a./ až c./

2. Schvaľuje :

Uskutočnenie akcie pre deti obce Vozokany : „Opekačka pre deti na konci prázdnin“, výdavky spojené s uvedenou akciou budú hrazené z vlastných prostriedkov bežného rozpočtu obce

Hlasovanie: za: 3 / I. Božík, Ing. K. Obšivanová, J. Rožek/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 3

vo Vozokanoch, dňa 19.08.2022

Jaroslav Bazala
starosta obce

vyvesené : 22.08.2022
zvesené : 07.09.2022

