

**Uznesenie č. 43/5/2019**

**z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany konaného dňa 30.09.2019  
na Obecnom úrade vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

---

**K bodu 1. Otvorenie, voľba overovateľov zápisnice :**

**Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.**

**1. Konštatuje :**

Počet prítomných poslancov : 4 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

**2. Schvaľuje :**

a./ Návrh programu rokovania OZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce dňa 26.09.2019, a to bez ďalších doplňujúcich zmien programu

b./ Overovateľov zápisnice : p. Vlastimil Šiška a p. Ing. Katarína Obšivanová

c./ Zapisovateľku : p. Renáta Burzová

**Hlasovanie:** za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, I. Božik, V. Šiška/  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
prítomných : 4

**vo Vozokanoch, dňa 30.09.2019**

**Jaroslav Bazala  
starosta obce**

vyvesené : 01.10.2019  
zvesené : 17.10.2019

**Uznesenie č. 44/5/2019**

**z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany konaného dňa 30.09.2019  
na Obecnom úrade vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

---

**K bodu 2. Informácie o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ :**

**Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.**

**Berie na vedomie :**

Informácie o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 21.08.2019 – splnené

**Hlasovanie:** za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, I. Božik, V. Šiška/  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
prítomných : 4

**vo Vozokanoch, dňa 30.09.2019**

**Jaroslav Bazala**  
starosta obce

vyvesené : 01.10.2019  
zvesené : 17.10.2019

## Uznesenie č. 45/5/2019

### **z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany konaného dňa 30.09.2019 na Obecnom úrade vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

---

#### **K bodu 3. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – žiadateľ: Ing. Daniel Mičic, žiadosť vedená pod reg. zn. 224/019 - pokračovanie vo veci vysporiadania nehnuteľnosti - schválenie prevodu nehnuteľnosti a určenie podmienok predaja nehnuteľnosti po zverejnení zámeru predaja nehnuteľnosti :**

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

#### **1. Berie na vedomie:**

Zverejnený zámer obce Vozokany na predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa pre nadobúdateľa : Ing. Daniel Mičic, trvale bytom Hviezdoslavova 1747/21B, Chorvátsky Grob, zákonom v stanovenej lehote po dobu 15 dní a to bez pripomienkovania zo strany ostatných FO a PO

#### **2. Schvaľuje :**

##### **Prevod nehnuteľnosti :**

- predaj pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uzatvorenie kúpnej zmluvy s p. Ing. Danielom Mičicom, rod. , nar. , trvale bytom : Hviezdoslavova 1747/21B, Chorvátsky Grob, a to podľa registra CKN ako par. č. 109 - ostatné plochy vo výmere 385 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci - obec Vozokany, výlučným vlastníkom v podiele 1/1, vedené na LV č. 213, k. ú. Vozokany.

Podľa vypracovaného GP č. 41313381-077/19, overeného Okresným úradom Topoľčany – katastrálnym odborom dňa 11.07.2019 pod číslom : 477/2019,

**ide o novovytvorenú parcelu číslo 109/2 – zastavané plochy o výmere 25 m<sup>2</sup>**, ktorú obec odpredáva za cenu 12,00 € za m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú čiastku : 300,00 € /slovom : tristo euro/.

Za dôvody osobitného zreteľa v zmysle ust. §9a ods. 8 písm. e/ - predaj, obec Vozokany považuje:

- Predmetný pozemok je prilahlým pozemkom k parc. č. 103, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a uvedený pozemok zabezpečí žiadateľovi vyrovnanie hranice pozemku a využiteľnosť pozemku ako jeden celok
- Uvedená novovytvorená parcela podľa geometrického plánu č. 41313381-077/19 nie je pre obec, ani pre iných záujemcov v budúcnosti využiteľná

Určenie podmienok v kúpnej zmluve pre kupujúceho p. Ing. Daniela Mičica, bytom Hviezdoslavova 1747/21B, Chorvátsky Grob v nasledovnom rozsahu :

- všetky náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a s vkladom do správy katastra znáša kupujúci v plnej výške
- uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy v termíne do 31.10.2019

**Hlasovanie:** za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, I. Božik, V. Šiška/  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
prítomných : 4

**vo Vozokanoch, dňa 30.09.2019**

**Jaroslav Bazala**  
starosta obce

vyvesené : 01.10.2019  
zvesené : 17.10.2019

## Uznesenie č. 46/5/2019

### **z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany konaného dňa 30.09.2019 na Obecnom úrade vo Vozokanoch o 18,00 hodine**

---

**K bodu 4. Žiadosť – Silvia Budinská, trvale bytom Vozokany 33 a Peter Čepel, trvale bytom Kovarce 200 o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce – žiadosť vedená pod reg. číslom: 306/019 - pokračovanie vo veci vysporiadania nehnuteľností - schválenie prevodu nehnuteľností a určenie podmienok predaja nehnuteľností po zverejnení zámeru predaja nehnuteľností :**

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

#### **1. Berie na vedomie:**

Zverejnený zámer obce Vozokany na predaj nehnuteľného majetku obce z dôvodov osobitného zreteľa pre nadobúdateľov : Silvia Budinská, trvale bytom Vozokany 33 a Peter Čepel, trvale bytom Kovarce 200, zákonom v stanovenej lehote po dobu 15 dní a to bez pripomienkovania zo strany ostatných FO a PO

#### **2. Schvaľuje :**

##### **Prevod nehnuteľnosti :**

- predaj pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e./ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uzatvorenie kúpnej zmluvy s p. Silviou Budinskou, rod. , nar. , trvale bytom Vozokany 33 a s p. Petrom Čepelom, rod. , nar. , trvale bytom Kovarce 200 a to podľa registra CKN ako par. č. 71 - ostatné plochy vo výmere 4 581 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci - obec Vozokany, výlučným vlastníkom v podiele 1/1, vedené na LV č. 213, k. ú. Vozokany.  
Podľa vypracovaného GP č. 41313381-029/19, overeného Okresným úradom Topoľčany – katastrálnym odborom dňa 20.09.2019 pod číslom : 655/2019,

##### **ide o novovytvorené parcely číslo :**

- **parc. č. 71/2 – zastavané plochy o výmere 17 m<sup>2</sup>**
- **parc. č. 71/3 – zastavané plochy o výmere 18 m<sup>2</sup>**

ktoré obec odpredáva za cenu 12,00 € za m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú čiastku : 420,00 € /slovom : štyristodvadsať eur/.

##### **Prevod nehnuteľnosti :**

- predaj pozemku v zmysle §9a ods. 8 písm. e./ zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uzatvorenie kúpnej zmluvy s p. Silviou Budinskou, rod. , nar. , trvale bytom Vozokany 33 a s p. Petrom Čepelom, rod. , nar. , trvale bytom Kovarce 200 a to podľa registra CKN ako par. č. 73/1 - ostatné plochy vo výmere 3 089 m<sup>2</sup>, ktorej je predávajúci - obec Vozokany, výlučným vlastníkom v podiele 1/1, vedené na LV č. 213, k. ú. Vozokany.  
Podľa vypracovaného GP č. 41313381-029/19, overeného Okresným úradom Topoľčany – katastrálnym odborom dňa 20.09.2019 pod číslom : 655/2019,

**ide o novovytvorenú parcelu číslo 73/4 – zastavané plochy o výmere 79 m<sup>2</sup>, ktorú obec odpredáva za cenu 12,00 € za m<sup>2</sup>, čo predstavuje celkovú čiastku : 948,00 € /slovom : deväťstoštyridsaťosem eur/.**

Celková cena za odpredaj vyššie uvedených nehnuteľností predstavuje celkovú sumu : 1 368,00 € /slovom : tisíctristošesťdesiatosem eur/.

Za dôvody osobitného zreteľa v zmysle ust. §9a ods. 8 písm. e/ - predaj, obec Vozokany považuje:

- Predmetné pozemky sú príslušnými pozemkami k parc. č.72 , ktoré sú vo vlastníctve žiadateľky p. Silvie Budinskej, trvale bytom Vozokany 33 a uvedené pozemky zabezpečia žiadateľom vyrovnanie hraníc pozemku a využiteľnosť pozemku ako jeden celok
- Uvedené novovytvorené parcely podľa geometrického plánu č. 41313381-029/19 nie sú pre obec, ani pre iných záujemcov v budúcnosti využiteľné

Určenie podmienok v kúpnej zmluve pre kupujúcich : p. Silviu Budinskú, bytom Vozokany 33 a p. Petra Čepelu, bytom Kovarce 200 v nasledovnom rozsahu :

- všetky náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a s vkladom do správy katastra znášajú kupujúci v plnej výške
- uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy v termíne do 31.10.2019

**Hlasovanie:** za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, I. Božik, V. Šiška/  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
prítomných : 4

**vo Vozokanoch, dňa 30.09.2019**

**Jaroslav Bazala**  
starosta obce

vyvesené : 01.10.2019  
zvesené : 17.10.2019

