

Uznesenie č. 171/21/2022

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 07.10.2022 na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 17,00 hodine

K bodu 1. Otvorenie, voľba overovateľov zápisnice :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Konštatuje :

Počet prítomných poslancov: 4 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

2. Schvaľuje :

- a./ Návrh programu rokovania OZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 03.10.2022 , a to bez ďalších doplňujúcich zmien programu
- b./ Overovateľov zápisnice : p. Vlastimil Šiška a Ing. Katarína Obšivanová
- c./ Zapisovateľku : Renáta Burzová

Hlasovanie: za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, V. Šiška, J. Valko/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 4

vo Vozokanoch, dňa 07.10.2022

Jaroslav Bazala
starosta obce

vyvesené : 10.10.2022
zvesené : 26.10.2022

Uznesenie č. 172/21/2022

**z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 07.10.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 17,00 hodine**

K bodu 2. Individuálna výročná správa obce za kalendárny rok 2021 :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje :

Individuálnu výročnú správu obce Vozokany za kalendárny rok 2021

Hlasovanie: za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, V. Šiška, J. Valko/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 4

vo Vozokanoch, dňa 07.10.2022

Jaroslav Bazala
starosta obce

vyvesené : 10.10.2022
zvesené : 26.10.2022

Uznesenie č. 173/21/2022

**z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 07.10.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 17,00 hodine**

**K bodu 3. Správa HK obce o výsledku z následnej kontroly hospodárenia obce Vozokany
za 1I. štvrt'rok 2022 :**

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie:

Správu z vykonanej následnej kontroly hospodárenia obce HK obce k 30.06.2022 bez pripomienok

Hlasovanie: za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, V. Šiška, J. Valko/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 4

vo Vozokanoch, dňa 07.10.2022

**Jaroslav Bazala
starosta obce**

vyvesené : 10.10.2022
zvesené : 26.10.2022

Uznesenie č. 174/21/2022

**z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 07.10.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 17,00 hodine**

K bodu 4. Plnenie rozpočtu obce a stav FP obce k 30.09.2022 :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Berie na vedomie :

a./ Plnenie rozpočtu obce a informácie o stave finančných prostriedkov obce k 30.09.2022 bez pripomienok

b./ Predložený návrh rozpočtového opatrenia č. 5/2022

2. Schvaľuje :

Zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 5/2022 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b), c) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu uvedeného v prílohe

Hlasovanie: za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, V. Šiška, J. Valko/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 4

vo Vozokanoch, dňa 07.10.2022

**Jaroslav Bazala
starosta obce**

vyvesené : 10.10.2022

zvesené : 26.10.2022

Uznesenie č. 175/21/2022

z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 07.10.2022 na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 17,00 hodine

K bodu 5. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce - budovy Obchodu a služieb, súp. č. 98 – schválenie prenájmu nehnuteľností a určenie podmienok prenájmu nehnuteľností po zverejnení zámeru obce Vozokany prenajať nehnuteľný majetok z dôvodov hodných osobitného zreteľa :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

1. Berie na vedomie:

Zverejnený zámer obce Vozokany prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov osobitného zreteľa pre nájomcu : Miroslav Vacula, miesto podnikania: Vozokany 79, 956 05, IČO: 40 751 201, zákonom v stanovenej lehote a to bez pripomienkovania zo strany ostatných FO a PO

2. Schvaľuje :

Prenájom nehnuteľnosti :

Prenájom nehnuteľnosti – stavby, súp. č. 98, označené ako druh stavby : 14 - Budova obchodu a služieb, stojacej na parcele číslo : 145/4, 152/3 a 153/2 v k. ú. Vozokany, vedené na LV č. 213, vedeného Okresným úradom Topoľčany - katastrálnym odborom, pre okres : Topoľčany, obec : Vozokany, k. ú. Vozokany, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, a to v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nehnuteľnosti s nájomcom, podnikateľským subjektom : Miroslav Vacula, miesto podnikania: Vozokany 79, 956 05, IČO: 40 751 201

Za dôvody hodné osobitného zreteľa v zmysle ust. §9a ods. 9 písm. c) – nájom zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. obec Vozokany považuje

- a./ Nehnuteľnosť - Budovu obchodu a služieb, súp. č. 98 obec Vozokany odkúpila od spoločnosti COOP Jednota – spotrebné družstvo Topoľčany do svojho výlučného vlastníctva vo verejnom záujme – za účelom zriadenia predajne potravín a rozličného tovaru na území obce Vozokany
- b./ Žiadateľ : podnikateľský subjekt : Miroslav Vacula, miesto podnikania : Vozokany 79, 956 05, IČO: 40751201 prejavuje vážny záujem o prenájom nehnuteľností vo vlastníctve obce - Budovy obchodu a služieb, súp. č. 98 za účelom prevádzkovania predajne potravín a rozličného tovaru na území obce, s možnosťou prevádzkovania v čo najkratšom čase, otvorenie predajne od 01.12.2022
- c./ Všetky záväzky spojené s nájmom nehnuteľnosti, mesačný nájom a prevádzkové náklady na energie sa zaväzuje riadne a včas hradiť
- d./ Obec Vozokany voči danému podnikateľskému subjektu, ako aj voči menovanému ako FO neviduje žiadne pohľadávky po lehote splatnosti
- e./ Jedná sa o verejnoprospešný záujem pre obyvateľov obce Vozokany, nakoľko už zhruba od roku 2019 na území obce Vozokany stagnuje predajňa potravín a rozličného tovaru

f./ Otvorením prevádzky na území obce: predajne potravín a rozličného tovaru sa zlepší kvalita života obyvateľov obce Vozokany, občania obce nebudú tak nútení dochádzať za nákupmi potravín a rozličného tovaru do iných obcí a miest

Určenie podmienok pre uzatvorenie nájomnej zmluvy s nájomcom, podnikateľským subjektom :
Miroslav Vacula, miesto podnikania: Vozokany 79, 956 05, IČO: 40 751 201

v nasledovnom rozsahu :

- Doba prenájmu na dobu určitú : 3 roky od podpísania zmluvy
- Cena nájmu : 50,00 € /slovom: päťdesiat eur/ mesačne za celý predmet nájmu
- Úhrada mesačných prevádzkových nákladov za služby spojené s užívaním nájmu – náklady na energie /elektrická energia, plyn, voda/
- Určené nájomné za prenájom nehnuteľnosti a mesačné prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním nájmu bude nájomca hradiť vždy mesačne na príslušný kalendárny mesiac, v termíne do 15. dňa po začiatku každého kalendárneho mesiaca, a to od začiatku nájomného vzťahu
- Náklady na bežnú údržbu a bežné opravy znáša nájomca na vlastné náklady
- Uzatvorenie nájomnej zmluvy v termíne do 31.10.2022, všetky náklady spojené s vypracovaním nájomnej zmluvy znáša nájomca v plnej výške

Hlasovanie: za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, V. Šiška, J. Valko/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 4

vo Vozokanoch, dňa 07.10.2022

Jaroslav Bazala
starosta obce

vyvesené : 10.10.2022
zvesené : 26.10.2022

Uznesenie č. 176/21/2022

**z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany, konaného dňa 07.10.2022
na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 17,00 hodine**

K bodu 6. Rôzne, Diskusia :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zák. č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p

1. Berie na vedomie:

Podanie informácií starostom obce o skutočnostiach uvedených v bode 6. – Rôzne, Diskusia zápisnice OZ obce Vozokany zo dňa 07.10.2022 písm. a./ až d./

2. Schvaľuje:

- a. / Zriadenie inventarizačnej komisie na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a pohľadávok obce k 31.12.2022 a zriadenie komisie na vyradenie nepotrebného a nefunkčného majetku obce v zložení:
Ing. Obšivanová Katarína – predseda komisie, členovia komisie : p. Juraj Rožek a p. Jozef Valko
- b./ Vyradenie nepotrebného a nefunkčného majetku obce k 31.12.2022

Hlasovanie: za: 4 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, V. Šiška, J. Valko/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 4

vo Vozokanoch, dňa 07.10.2022

**Jaroslav Bazala
starosta obce**

vyvesené : 10.10.2022
zvesené : 26.10.2022

