

Uznesenie č. 169/20/2022

**z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva /mimoriadneho zasadnutia/ obce Vozokany,
konaného dňa 31.08.2022 na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch
o 18,00 hodine**

K bodu 1. Otvorenie, voľba overovateľov zápisnice :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Konštatuje :

Počet prítomných poslancov: 4 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

2. Schvaľuje :

- a./ Návrh programu rokovania mimoriadneho OZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a webovej stránke obce dňa 24.08.2022 , a to bez ďalších doplňujúcich zmien programu
- b./ Overovateľov zápisnice : p. Juraj Rožek a p. Jozef Valko
- c./ Zapisovateľku : Ing. Katarína Obšivanová

Hlasovanie: za: 4 / I. Božik, Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, J. Valko/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 4

vo Vozokanoch, dňa 31.08.2022

**Jaroslav Bazala
starosta obce**

vyvesené : 02.09.2022
zvesené : 18.09.2022

Uznesenie č. 170/20/2022

z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva /mimoriadneho zasadnutia/ obce Vozokany, konaného dňa 31.08.2022 na Obecnom úrade - Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 18,00 hodine

K bodu 2. Prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce - budovy Obchodu a služieb, súp. č. 98 – schválenie zámeru prenájmu nehnuteľností :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Berie na vedomie :

Žiadosť subjektu : Miroslav Vacula, miesto podnikania: Vozokany 79, 956 05, IČO: 40 751 201 o prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce, a to budovy obchodu a služieb, súp. č. 98 za účelom zriadenia predajne potravín a rozličného tovaru na území obce Vozokany, doručenej obci Vozokany dňa 24.8.2022, vedené pod reg. číslom : 202/022

2. Schvaľuje:

Zámer obce Vozokany prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce :

Prenájom nehnuteľnosti – stavby, súp. č. 98, označené ako druh stavby : 14 - Budova obchodu a služieb, stojacej na parcele číslo : 145/4, 152/3 a 153/2 v k. ú. Vozokany, zapísané na LV č. 213, vedeného Okresným úradom Topoľčany - katastrálnym odborom, pre okres : Topoľčany, obec : Vozokany, k. ú. Vozokany z dôvodov hodných osobitného zreteľa, a to v zmysle §9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
Nájomcovi: podnikateľskému subjektu : Miroslav Vacula, miesto podnikania: Vozokany 79, 956 05, IČO: 40 751 201,
Doba nájmu : 3 roky
Cena nájmu : 50,00 €/mesačne, /slovom: päťdesiat euro/ za celý predmet nájmu a úhrada mesačných prevádzkových nákladov /elektrická energia, plyn, vodné, stočné

Za dôvody hodné osobitného zreteľa v zmysle ust. §9a ods. 9 písm. c) – nájom zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. obec Vozokany považuje

a./ Nehnuteľnosť - Budovu obchodu a služieb, súp. č. 98 obec Vozokany odkúpila od spoločnosti COOP Jednota – spotrebné družstvo Topoľčany do svojho výlučného vlastníctva vo verejnom záujme – za účelom zriadenia predajne potravín a rozličného tovaru na území obce Vozokany

b./ Žiadateľ : podnikateľský subjekt : Miroslav Vacula, miesto podnikania : Vozokany 79, 956 05, IČO: 40751201 prejavuje vážny záujem o prenájom nehnuteľností vo vlastníctve obce - Budovy obchodu a služieb, súp. č. 98 za účelom prevádzkovania predajne potravín a rozličného tovaru na území obce, s možnosťou prevádzkovania v čo najkratšom čase, otvorenie predajne od 01.12.2022

c./ Všetky záväzky spojené s nájmom nehnuteľnosti /mesačný nájom a prevádzkové náklady na energie/ sa zaväzuje riadne a včas hrať

d./ Obec Vozokany voči danému podnikateľskému subjektu, ako aj voči menovanému ako FO neviduje žiadne pohľadávky po lehote splatnosti

e./ Jedná sa o verejnoprospešný záujem pre obyvateľov obce Vozokany, nakoľko už zhruba od roku 2019 na území obce Vozokany stagnuje predajňa potravín a rozličného tovaru

f./ Otvorením prevádzky na území obce: predajne potravín a rozličného tovaru sa zlepšila kvalita života obyvateľov obce Vozokany, občania obce nebudú tak nútení dochádzať za nákupmi potravín a rozličného tovaru do iných obcí a miest

Hlasovanie: za: 4 / I. Božik, Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, J. Valko/
proti: 0
zdržal sa: 0
prítomných: 4

vo Vozokanoch, dňa 31.08.2022

Jaroslav Bazala
starosta obce

vyvesené : 02.09.2022
zvesené : 18.09.2022

