



Druh dokumentu:	Zmluva o dielo	Schválil: G. Reháč
Znak a číslo dokumentu	ZOD 14056	Dátum: 16.09.2014
Názov akcie:	Rekonštrukcia spevnených plôch - Vozokany	Strana: 1 z 5

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich paragrafov Zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

ZMLUVNÉ STRANY

Zhotoviteľ: Rehak Paving s.r.o.
Adresa: Dopravná 18, 955 10 Topoľčany
Zastúpený: Gabriel Reháč - konateľ
Oprávnenie k podnikateľskej činnosti: Obchodný register Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 3076/N
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Topoľčany
Číslo účtu: 1689603454/0200
IBAN: SK8702000000001689603454
BIC: SUBASKBX
IČO: 31419810
DIČ: SK 2020419434
Telefón/fax: 038 / 5327273, 5327325
Mobil: Gabriel Reháč - 0903716578
e-mail: gabriel@rehak.sk

a

Objednávateľ: Obec Vozokany
Adresa: Vozokany 100, 956 05 Vozokany
Zastúpený: Jaroslav Bazala - starosta
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Topoľčany
Číslo účtu: 13220192/0200
IBAN: SK9602000000000013220192
BIC: SUBASKBX
IČO: 00311324
IČ DPH : SK2021248581
Telefón/fax: 038/5394625
Mobil: Jaroslav Bazala – 0907 712 951
e-mail: ouvozokany@wircom.sk

I. PREDMET PLNENIA

I.I. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.

I.II. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

I.III. Predmetom dodávky zhotoviteľa je realizácia diela:

Rekonštrukcia spevnených plôch pred Domom smútku (kostole) a pri zvonici v rozsahu priloženej cenovej ponuky a náčrtu, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto ZOD.

I.IV. Dodržanie záväzkov zhotoviteľa je podmienené splnením povinností objednávateľa stanovených v tejto zmluve.

II. DOBA PLNENIA

II.I. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa čl. I. tejto zmluvy zhotoví pre objednávateľa v lehotách:

Začatie: 19. september 2014

Ukončenie: 31. október 2014

Druh dokumentu:	Zmluva o dielo	Schválil: G. Rehák
Znak a číslo dokumentu	ZOD 14056	Dátum: 16.09.2014
Názov akcie:	Rekonštrukcia spevnených plôch - Vozokany	Strana: 2 z 5

II.II. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v meškaní s lehotou výstavby v zmysle bodu II.I. tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade sa lehota výstavby predlžuje o túto dobu a zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, spojených s prerušením realizácie diela.

II.III. V prípade, že zhotoviteľ dokončí realizáciu diela, alebo jeho dohodnutej časti ešte pred termínom dojednaným v tejto zmluve, objednávateľ je povinný dokončené dielo, alebo jeho dokončenú časť prevziať.

III. CENA

III.I. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy na rozsah cenovej ponuky, ktorá je prílohou tejto zmluvy vo výške :

=3 375,00 EUR bez DPH

=4 050,00 EUR s DPH

III.II. Navrhovaná ponuková cena vrátane DPH je maximálna pre rozsah cenovej ponuky, ktorá je prílohou tejto ZOD.

III.III. Naviac práce, ktoré budú vyvolané objektívnymi príčinami, prípadne na podnet objednávateľa /investora/ budú riešené dodatkami k tejto zmluve v súlade s Obchodným zákonníkom.

IV. PLATBY A PLATOBNÉ PODMIENKY

IV.I. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi pevnú cenu stavebno-montážnych prác v zmysle čl. III. tejto zmluvy nasledovne:

- a) faktúra bude vypracovaná podľa skutočne vykonaných prác, uložených množstiev a dodaných materiálov. Objednávateľ uhradí faktúru do 15 dní od vystavenia faktúry.

IV.II. Zhotoviteľom predložená faktúra - daňový doklad musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 Zákona č. 222/2004 Z.z. V opačnom prípade má objednávateľ právo vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie s tým, že prestane plynúť lehota splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej (opravenej) faktúry.

V. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA

V.I. Drobné zmeny a doplnky vyplývajúce z operatívnych potrieb pri realizácii diela budú realizované formou zápisov do stavebného denníka s odsúhlasením zástupcu objednávateľa a zhotoviteľa.

VI. STAVENISKO

VI.I. Objednávateľ odovzdáva stavenisko zhotoviteľovi zápisom v stavebnom denníku v deň nástupu na stavbu.

VII. STAVEBNÝ DENNÍK

VII.I. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy. Hlavne je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje o dennej a nočnej teplote, údaje o počte pracovníkov, počte mechanizmov a množstiev realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.

VII.II. Funkciu stavbyvedúceho bude vykonávať Gabriel Rehák. Dozor objednávateľa bude vykonávať Jaroslav Bazala, ktorý bude podpisovať stavebný denník.

Druh dokumentu:	Zmluva o dielo	Schválil: G. Reháč
Znak a číslo dokumentu	ZOD 14056	Dátum: 16.09.2014
Názov akcie:	Rekonštrukcia spevnených plôch - Vozokany	Strana: 3 z 5

VII.III. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa.

VII.IV. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci alebo ním poverená osoba vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané, alebo keď nastanú okolnosti brániace v postupe prác, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované, medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, prípadne ním poverený zástupca, spracovateľ projektovej dokumentácie, alebo príslušné orgány štátnej správy.

VII.V. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ, alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko, a to najneskôr do troch pracovných dní. V prípade, že tak nebude vykonané, so zápisom v stavebnom denníku zo strany objednávateľa sa súhlasí.

VII.VI. Poverený zástupca objednávateľa je povinný 1x za tri dni podpisovať ako aj v prípade nutnosti sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku, vykonaným zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná do troch dní od vykonania zápisu, považuje sa zápis v stavebnom denníku za odsúhlasený objednávateľom.

VIII. VYKONANIE PRÁČ A ODOVZDANIE DIELA

VIII.I. Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať práce a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. Pracovníci objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou technického dozoru, alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou.

VIII.II. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu sa predĺži lehota plnenia predmetu zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použitie písomne trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

VIII.III. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne tri pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi presný termín uskutočnenia porady (kontroly).

VIII.IV. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym ukončením. Zmluvné strany považujú dielo za riadne dokončené, ak bolo dokončené v súlade s dojednaním v čl. II.I. tejto zmluvy. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný dielo dokončené v súlade s odsúhlaseným projektom bez závad, ktoré bránia užívaniu stavby, prevziať.

VIII.V. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri realizácii diela dodržiavať všetky STN, bezpečnostné predpisy, zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti pri realizácii diela. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska, alebo v jeho obvode, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.

VIII.VI. Bez predchádzajúcej dohody nesmie objednávateľ, resp. užívateľ užívať dielo, ktoré nebolo odovzdané a prevzaté. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

Druh dokumentu:	Zmluva o dielo	Schválil: G. Rehák
Znak a číslo dokumentu	ZOD 14056	Dátum: 16.09.2014
Názov akcie:	Rekonštrukcia spevnených plôch - Vozokany	Strana: 4 z 5

IX. ZÁRUKY

IX.I. Zhotoviteľ berie záruku za vykonané dielo podľa tejto zmluvy. Doba záruky je 60 mesiacov odo dňa odovzdania dokončeného diela objednávateľovi. Presný termín ukončenia záručnej lehoty zmluvné strany zapíšu do zápisnice z odovzdania a prevzatia, ktorú vyhotoví objednávateľ.

IX.II. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom, resp. užívateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou a zanedbania údržby. Strata škárovacieho piesku nie je vadou diela, je predmetom údržby a nevzťahuje sa do záruky. Na dláždených plochách zostane vrstva škárovacieho materiálu, ktorý sa poveternostnými vplyvmi a používaním plochy dostane do škár. Ak bude objednávateľ požadovať vyzemetanie plôch do čista, bude potrebné ďalšie zaškárovanie, ktoré nie je v cene realizácie. Za nerovnosti povrchu dláždených plôch vzniknuté po odovzdaní a prevzatí diela neručíme, pretože sú spôsobené nedostatočnou únosnosťou nosnej konštrukcie, ktorú nerealizujeme.

X. SANKCIE

X.I. Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:

- a.) Ak zhotoviteľ neodovzdá stavebné dielo v termíne dohodnutom v tejto zmluve, prípadne jej dodatkoch, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny neprestavanej časti diela za každý deň omeškania.
- b.) Úrok z omeškania s platením v termíne splatnosti môže zhotoviteľ objednávateľovi vyúčtovať vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň meškania.

XI. PREKÁŽKY, POZASTAVENIE PRÁČ

XI.I. Objednávateľ osobitne uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľné náklady súvisiace s odstránením nepredvídaných prekážok, ktoré sa vyskytnú na stavenisku, mimo prekážok, ktoré zaviniel zhotoviteľ. Súčasne budú upravené všetky dotknuté náležitosti zmluvy, súvisiace s výskytom a odstránením nepredvídanej prekážky.

XII. HMOTY A VÝROBKY

XII.I. Zhotoviteľ ručí za to, že použité materiály budú vyhovovať STN a európskym predpisom. Ak zhotoviteľ počas realizácie stavebných prác preukázateľne pri vynaložení všetkého úsilia nemôže niektoré výrobky obstaráť, objednávateľ na základe predchádzajúcej dohody so zhotoviteľom bude súhlasiť s použitím náhradných výrobkov, pričom budú dodržané projektové parametre a parametre STN.

XIII. OKOLNOSTI VYŠŠEJ MOCI

XIII.I. Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyviteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni zhotoviteľovi v plnení povinností podľa tejto zmluvy, alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy, prípadne sa predĺži lehota na splnenie záväzkov podľa zmluvy primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

XIV. POVINNOSŤ PODPOROVAŤ

XIV.I. Ak by sa zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa tejto zmluvy dostal do súdneho konania s treťou osobou, alebo by takéto súdne konanie hrozilo, tak musí o tom bezodkladne vyrozumieť objednávateľa. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa zo všetkých síl podporovať a na požiadanie zhotoviteľa dať bezodkladne k dispozícii zhotoviteľovi všetky potrebné informácie a podklady. Táto povinnosť začína príslušným vyrozmiením a platí recipročne aj pre zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania (resp. by takéto konanie hrozilo) dostal objednávateľ.

Druh dokumentu:	Zmluva o dielo	Schválil: G. Rehák
Znak a číslo dokumentu	<u>ZOD</u> 14056	Dátum: 16.09.2014
Názov akcie:	Rekonštrukcia spevnených plôch - Vozokany	Strana: 5 z 5

XV. RIEŠENIE SPOROV

XV.I. Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, rozhodnú sa v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami. Ak sa však zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, prípadne splnomocnencov, môžu sa strany obrátiť s doriešením sporu na súd.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

XVI.I. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka.

XVI.II. Zmluva nadobúda platnosť po jej právoplatnom podpísaní oboma zmluvnými stranami.

XVI.III. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, 1x pre objednávateľa, 1x pre zhotoviteľa.

V Topoľčanoch, dňa: 16.09.2014

Vo Vozokanoch, dňa: 16.09.2014

.....
Za zhotoviteľa: Gabriel Rehák

.....
Za objednávateľa: Jaroslav Bazala

Obec Vozokany:

Zmluva zo dňa 16.09.2014, vedená pod reg. zn. : 481/014, zapísaná ako Zmluva č. 17/014