

Z á p i s n i c a

z 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vozokany konaného dňa 25. 08. 2017 na Obecnom úrade – Klub dôchodcov vo Vozokanoch o 18,00 hodine

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
- voľba overovateľov zápisnice
2. Informácie o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 02.06.2017
3. Individuálna výročná správa obce za kalendárny rok 2016
4. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2016 o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31.12.2016
5. Správa o výsledku z následnej kontroly hospodárenia obce Vozokany za 2.štvrt'rok 2017 – hlavný kontrolór obce
6. Plnenie rozpočtu obce a stav FP obce k 31. 07. 2017
7. Návrh rozpočtového opatrenia č. 6/2017, schválenie použitia rezervného fondu obce
8. MAVIX, s.r.o. Bratislava – spln. zástupca firmy Slovak Telekom a.s.– žiadosť o prenájom časti pozemku – parc. č. 206 o výmere 100 m², za účelom umiestnenia základňovej stanice /stožiaru/- vedené pod reg. zn.131/017 – pokračovanie vo veci podanej žiadosti /oboznámenie/
9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – parc. č. 66/8, Samuel Vráblik, bytom Piešťany, Zavretý Kút 42/16 – vedené pod reg. zn. 184/017 – pokračovanie vo veci vysporiadania nehnuteľnosti /schválenie zámeru predaja nehnuteľnosti/
10. Rôzne, Diskusia
11. Záver

Prítomní : podľa priloženej prezenčnej listiny

K bodu 1. Otvorenie, voľba overovateľov zápisnice :

Rokovanie OZ otvoril Jaroslav Bazala, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov a prítomných hostí - občanov obce. Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov OZ k začiatku rokovania je : 5, a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ – program bol schválený bez ďalších doplňujúcich bodov zo strany prítomných. Na návrh starostu obce boli určené :

Overovatelia zápisnice: Jozef Kucharovič ml. a Ing. Katarína Obšivanová

Zapisovateľka: Renáta Burzová

Starosta obce predložil návrh na uznesenie :

Uznesenie č. 142/15/2017

K bodu 1. Otvorenie, voľba overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Konštatuje :

Počet prítomných poslancov : 5 a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

2. Schvaľuje :

a./ Program rokovania OZ bez ďalších doplňujúcich zmien programu

b./ Overovateľov zápisnice : Jozef Kucharovič ml. a Ing. Katarína Obšivanová

c./ Zapisovateľku : Renáta Burzová

Hlasovanie: za: 5 /Ing. K. Obšivanová, J. Valko, J. Rožek, J. Hollan, J. Kucharovič ml./
proti : 0
zdržal sa: 0
prítomných : 5

K bodu 2. Informácie o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 02.06.2017 :

Starosta obce informoval prítomných o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 02.06.2017, plnenie uznesení – splnené vo všetkých bodoch /uskutočnenie projektu – „Obec deťom - športový deň detí“, jednanie so spoločnosťou MAVIX s.r.o. Bratislava - splnomocnený zástupca spoločnosti Slovak Telekom, písomné upovedomenie p. Samuelovi Vráblikovi zo strany obce bolo zaslané – zo strany menovaného bol predložený znalecký posudok a vytyčovací náčrt, ktorý si dal menovaný vypracovať na vlastné náklady, zmluva s advokátom doc. JUDr. Jozefom Sotolárom PhD. bola zo strany obce podpísaná, k dnešnému dňu zatiaľ obec neobdržala právne stanovisko advokáta//
Starosta obce predložil návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 143/15/2017

K bodu 2. Informácie o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 02.06.2017

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie :

Informácie o plnení uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 02.06.2017 – splnené vo všetkých bodoch

Hlasovanie: za: 5 /Ing. K. Obšivanová, J. Valko, J. Rožek, J. Hollan, J. Kucharovič ml./
proti : 0
zdržal sa: 0
prítomných : 5

K bodu 3. Individuálna výročná správa obce za kalendárny rok 2016 :

Starosta obce predložil prítomným na schválenie Individuálnu výročnú správu obce za kalendárny rok 2016, informoval poslancov, že účtovná závierka obce Vozokany k 31.12.2016 bola overená audítorom dňa 26.06.2017, a účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Vozokany k 31.12.2016 /správa audítora je pod bodom 4. rokovania dnešného zasadnutia/

Materiál - Individuálna výročná správa obce bola predložená všetkým poslancom OZ a tvorí súčasť tejto zápisnice.

K predloženej individuálnej výročnej správe zo strany prítomných neboli žiadne pripomienky a poslanci OZ jednohlasne schvaľujú individuálnu výročnú správu obce Vozokany za rok 2016.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 144/15/2017

K bodu 3. Individuálna výročná správa obce za kalendárny rok 2016:

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Schvaľuje :

Individuálnu výročnú správu obce Vozokany za kalendárny rok 2016

Hlasovanie: za: 5 /Ing. K. Obšivanová, J. Valko, J. Rožek, J. Hollan, J. Kucharovič ml./
proti : 0
zdržal sa: 0
prítomných : 5

K bodu 4. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2016 a o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31.12.2016 :

Starosta obce upovedomil prítomných, že dňa 26..06.2017 bol na obecnom úrade vykonaný audit účtovnej závierky obce za rok 2016 nezávislým audítorom Ing. Jozefom Adamkovičom. Oboznámil prítomných so správou nezávislého audítora, v ktorej na základe overenia rozpočtového hospodárenia zachyteného v poznámkach účtovnej závierky konštatuje, že nezistil vo všetkých významných súvislostiach skutočnosti, ktoré by spochybňovali vykázané výsledky rozpočtového hospodárenia obce. Nezávislý audítor vo svojej správe skonštatoval, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Vozokany k 31.12.2016 a podľa jeho stanoviska uvedené účtovné informácie vo výročnej správe obce Vozokany poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31.12.2016 a je v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v z .n .p.

Prítomní uvedené vzali na vedomie bez pripomienok.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 145/15/2017

K bodu 4. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky k 31.12.2016 a o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31.12.2016

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Berie na vedomie:

Správu nezávislého audítora o overení účtovnej zvierky k 31.12.2016 a o overení súladu výročnej správy s účtovnou zvierkou v zmysle zák. č. 540/2007 Z. z. § 23 odsek 5

Hlasovanie: za: 5 /Ing. K. Obšivanová, J. Valko, J. Rožek, J. Hollan, J. Kucharovič ml./
proti : 0
zdržal sa: 0
prítomných : 5

K bodu 5. Správa o výsledku z následnej kontroly hospodárenia obce Vozokany za 2.štvrt'rok 2017 – hlavný kontrolór obce :

Starosta obce predložil prítomným správu z vykonanej následnej finančnej kontroly, ktorú vykonal hlavný kontrolór obce dňa 15.08.2017 na OcU vo Vozokanoch, a to za obdobie k 30.06.2017, upovedomil prítomných, že kontrolou neboli zistené žiadne porušenia všeobecne záväzných predpisov /materiál HK – správu z vykonanej následnej finančnej kontroly bol doručený e-mailovou poštou každému poslancovi OZ a tvorí súčasť tejto zápisnice/ K uvedenému neboli zo strany žiadne pripomienky a prítomní berú na vedomie predloženú správu z vykonanej následnej finančnej kontroly hospodárenia obce hlavného kontrolóra obce k 30.06.2017 bez pripomienok.

Prítomní Ing. A.Kuník –HK obce skonštatoval, že kontrolou neboli zistené žiadne porušenia všeobecne záväzných predpisov, tak ako je uvedené v správe
Starosta obce predniesol návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 146/15/2017

K bodu 5. Správa o výsledku z následnej kontroly hospodárenia obce Vozokany za 2.štvrt'rok 2017 – hlavný kontrolór obce :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

1. Berie na vedomie:

Správu o výsledku z vykonanej následnej kontroly hospodárenia obce Vozokany za 2. štvrt'rok 2017 hlavným kontrolórom obce bez pripomienok

Hlasovanie: za: 5 /Ing. K. Obšivanová, J. Valko, J. Rožek, J. Hollan, J. Kucharovič ml./
proti : 0
zdržal sa: 0
prítomných : 5

K bodu 6. Plnenie rozpočtu obce a stav FP obce k 31. 07. 2017 :

Starosta obce predložil prítomným plnenie finančného rozpočtu obce k 31.07.2017 /plnenie rozpočtu obce bolo odovzdané v písomnej forme každému poslancovi 5 dní pred konaním zasadnutia/ a oboznámil prítomných o stave finančných prostriedkov obce k 31.07.2017.

K uvedenému bodu neboli žiadne pripomienky zo strany prítomných, a prítomní poslanci uvedené berú na vedomie
Starosta obce predložil návrh na uznesenie :

Uznesenie č. 147/15/2017

k bodu 6. Plnenie rozpočtu obce a stav FP obce k 31.07.2017 :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

Berie na vedomie :

Plnenie rozpočtu obce a informácie o stave finančných prostriedkov obce k 31.07.2017 bez pripomienok

Hlasovanie: za: 5 /Ing. K. Obšivanová, J. Valko, J. Rožek, J. Hollan, J. Kucharovič ml./
proti : 0
zdržal sa: 0
prítomných : 5

K bodu 7. Návrh rozpočtového opatrenia č. 6/2017, schválenie použitia rezervného fondu obce :

Starosta obce predniesol prítomným na schválenie návrh rozpočtového opatrenia č. 6/2017, a predniesol svoje požiadavky, ktoré sú zahrnuté v rámci uvedeného rozpočtového opatrenia. V návrhu rozpočtového opatrenia oponoval predovšetkým s uskutočnením investičných zámerov: „Rekonštrukcia a modernizácia spevnených plôch pred Domom smútku – 2. časť“ a „Vybudovanie časti miestnej komunikácie v lokalite IBV Hložie“. Jednalo by sa o kapitálové výdavky obce, kde by bolo potrebné použiť rezervný fond obce. Oboznámil prítomných, že obec požiadala aj o poskytnutie dotácie na vybudovanie časti MK v lokalite IBV Hložie, avšak táto dotácia obci nebola schválená. Jedná sa o vybudovanie časti MK pri M.Uhlíkovi smerom k novopostaveným rodinným domom p. Ďuriša a p. Janička, zhruba 200 m². Táto časť pozemku je stále podmáčaná, sú tam nánosy blata po dažďoch. Oboznámil prítomných, že pre túto lokalitu sú vypracované aj projekty, ktoré by mohla obec využiť. V návrhu RO č. 6/2017 požiadal aj o zmeny na príjmových a výdavkových položkách bežného rozpočtu obce. S uvedeným predloženým návrhom RO č. 6/2017 prítomní jednohlasne súhlasia a schvaľujú použitie rezervného fondu obce nasledovne :
Na uskutočnenie investičnej akcie : „Rekonštrukcia a modernizácia spevnených plôch pred Domom smútku – 2. časť“ – použiť rezervný fond v celkovej výške : 8 000,00 € a „Vybudovanie časti miestnej komunikácie v lokalite IBV Hložie“ – použiť rezervný fond obce v celkovej výške : 2 000,00 €.

Náklady na vybudovanie časti miestnej komunikácie v lokalite IBV Hložie, budú okrem použitia rezervného fondu financované z finančných prostriedkov obce, a to z predaja pozemkov.

Po rozprave poslancov bol daný návrh na vybudovanie časti miestnej komunikácie v lokalite IBV Hložie – uskutočniť buď formou položenia zámkovej dlažby, alebo vybetónovaním /podľa finančných možností/
Starosta obce predložil návrh na uznesenie :

Uznesenie č. 148/15/2017

K bodu 7. Návrh rozpočtového opatrenia č. 6/2017, schválenie použitia rezervného fondu obce :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

1. Berie na vedomie :

- a./ Predložený návrh na uskutočnenie investičných zámerov, financovaných z rezervného fondu obce :
- Rekonštrukcia a modernizácia spevnených plôch pred Domom smútku – 2. časť
 - Vybudovanie časti miestnej komunikácie v lokalite IBV Hložie
- b./ Predložený návrh rozpočtového opatrenia č. 6/2017

2. Schvaľuje :

- a./ Uskutočnenie investičných zámerov financovaných z rezervného fondu obce :
- Rekonštrukcia a modernizácia spevnených plôch pred Domom smútku – 2. časť
 - Vybudovanie časti miestnej komunikácie v lokalite IBV Hložie
- b./ Použitie rezervného fondu obce vo výške : 8 000,00 € na uskutočnenie investičného zámeru:
„Rekonštrukcia a modernizácia spevnených plôch pred Domom smútku – 2. časť“
- c./ Použitie rezervného fondu obce vo výške : 2 000,00 € na uskutočnenie investičného zámeru:
„Vybudovanie časti miestnej komunikácie v lokalite IBV Hložie“
- d. / Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2017 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu uvedeného v prílohe

Hlasovanie: za: 5 /Ing. K. Obšivanová, J. Valko, J. Rožek, J. Hollan, J. Kucharovič ml./
proti : 0
zdržal sa: 0
prítomných : 5

K bodu 8. MAVIX, s.r.o. Bratislava – spln. zástupca firmy Slovak Telekom a.s.– žiadosť o prenájom časti pozemku – parc. č. 206 o výmere 100 m2, za účelom umiestnenia základňovej stanice /stožiaru/- vedené pod reg. zn.131/017 – pokračovanie vo veci podanej žiadosti /oboznámenie/ :

Starosta obce upovedomil prítomných o tom, že so spoločnosťou MAVIX, s.r.o. Bratislava jednal, spoločnosť pristúpila k navýšeniu ceny ročného nájmu z 1 000,00 € na 2 400,00 € ročne, spoločnosť dala vypracovať geometrický plán, v tomto GP bol však zle zapísaný vlastníak pozemku, obec na to upozornila a spoločnosť tento GP opravila, avšak k dnešnému dňu tento geometrický plán nebol overený Správou katastra, preto nie je možné na dnešnom zasadnutí OZ schváliť samotný zámer prenájomu nehnuteľnosti, navrhuje preto odročit' tento bod programu na ďalšie prerokovanie na najbližšie zasadnutie OZ /po predložení overeného GP správou katastra Topoľčany/. Uvedené prítomní vzali na vedomie a odročujú prejednanie žiadosti na najbližšie zasadnutie OZ.

Starosta obce predložil návrh na uznesenie :

Uznesenie č. 149/15/2017

K bodu 8. MAVIX, s.r.o. Bratislava – spln. zástupca firmy Slovak Telekom a.s.– žiadosť o prenájom časti pozemku – parc. č. 206 o výmere 100 m2, za účelom umiestnenia základňovej stanice /stožiaru/- vedené pod reg. zn.131/017 – pokračovanie vo veci podanej žiadosti /oboznámenie/ :

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

1. Berie na vedomie :

Podanie informácií starostom obce o výsledku rokovania so spoločnosťou MAVIX, s.r.o. Bratislava vo veci podanej žiadosti o prenájom časti pozemku – parc. č.206 o výmere 100 m2 za účelom umiestnenia základňovej stanice /stožiaru/ pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s. - vedené pod reg. zn. 131/017

2. Odročuje :

Prejednanie žiadosti o prenájom časti pozemku za účelom umiestnenia základňovej stanice /stožiaru/ pre spoločnosť Slovak Telekom, a. s., vedenú pod reg. zn. 131/017 na najbližšie zasadnutie OZ, a to po predložení vypracovaného geometrického plánu, overeného Správou katastra Topoľčany

Hlasovanie: za: 5 /Ing. K. Obšivanová, J. Valko, J. Rožek, J. Hollan, J. Kucharovič ml./
proti : 0
zdržal sa: 0
prítomných : 5

K budú 9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – parc. č. 66/8, Samuel Vráblik, bytom Piešťany, Zavretý Kút 42/16 – vedené pod reg. zn. 184/017 – pokračovanie vo veci vysporiadania nehnuteľnosti /schválenie zámeru predaja nehnuteľnosti/:

Starosta obce predniesol prítomným na opätovné prerokovanie žiadosť p. Samuela Vráblika o odkúpenie nehnuteľnosti – parc. č. 66/8 – trvalé trávne porasty, o výmere 93 m², ktorá je vo vlastníctve obce / o tejto žiadosti už bolo rokované na riadnom zasadnutí OZ dňa 02.06.2017, a na základe uznesenia č. 140/14/2017 bolo pod bodom 2. starostovi obce odporúčané písomne upovedomiť žiadateľa p. Samuela Vráblika, trvale bytom Piešťany, Zavretý Kút 42/16, aby si dal v prípade jeho vážneho záujmu o odkúpenie pozemku – parc. č. 66/8 – trvalé trávne porasty o výmere 93 m², vypracovať na vlastné náklady znalecký posudok a geometrický plán, a to za účelom stanovenia ceny za odpredaj pozemku, ktorá bude stanovená podľa vypracovaného znaleckého posudku/.

Starosta obce informoval prítomných o tom, že menovaný p. Samuel Vráblik bol zo strany obce písomne upovedomený. Predniesol prítomným znalecký posudok č. 130/2017 na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku, ktorý vypracoval znalec : Ing. Róbert Kršiak, Škultétyho č.1, Topoľčany a vytyčovací náčrt, ktorý vypracovala firma GEOTOP – geodetické práce, Topoľčany. Oba požadované dokumenty si dal menovaný p. Samuel Vráblik vypracovať sám na jeho vlastné náklady. Stanovená všeobecná hodnota pozemku podľa uvedeného znaleckého posudku, bola vyčíslená na sumu :3,66 € za m². Požiadal preto prítomných poslancov, či obec má záujem odpredať tento majetok, a o vyjadrenie sa, akým spôsobom sa bude nehnuteľnosť odpredávať a za akú cenu.

Prítomní súhlasia s vysporiadaním vlastníckeho práva k uvedenej parcele a súhlasia uvedenú nehnuteľnosť menovanému odpredať

Ing. Obšivanová – navrhujem odpredať podľa osobitného zreteľa, pozemok je pre obec nevyužiteľný, nie je využitelný ani pre iných záujemcov, cena podľa znaleckého posudku, tak ako bolo aj v iných prípadoch

J. Rožek – som za predaj nehnuteľnosti, a to podľa osobitného zreteľa, cena podľa znaleckého posudku

J.Kucharovič ml. – priamym predajom, cena podľa znaleckého posudku, všetkým rovnako

Po rozprave poslancov bola stanovená cena za odpredaj nehnuteľnosti, a to : 3,66 € za m² /podľa znaleckého posudku/, a všetky náklady spojené s vypracovaním kúpno-predajnej zmluvy a s návrhom do katastra nehnuteľnosti bude znášať kupujúci

Starosta dal hlasovať :

- „Kto je za predaj nehnuteľnosti formou priameho predaja“?

Hlasovanie bolo nasledovné : za priamy predaj : 2 /J. Hollan, J.Kucharovič ml./
proti : 3 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, J. Valko/
zdržal sa : 0
prítomných : 5

Forma priameho predaja nebola schválená.

- „Kto je za predaj nehnuteľnosti z dôvodov hodných osobitného zreteľa“?

Hlasovanie bolo nasledovné : za osobitný zreteľ : 3 /Ing. K. Obšivanová, J. Rožek, J. Valko/
proti : 2 /J. Hollan, J.Kucharovič ml./
zdržal sa : 0
prítomných : 5

Na základe uvedeného hlasovania, bol zámer predaja uvedenej nehnuteľnosti schválený z dôvodov hodných osobitného zreteľa, kde za dôvody osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a odst. 8 písm. e/ - predaj, obec Vozokany považuje :

- Pozemok – parc. č. 66/8 – trvalé trávne porasty o výmere 93 m², je z hľadiska jeho umiestnenia pre obec nevyužiteľný a nepotrebný, pričom nie je v budúcnosti využitelný ani pre iných záujemcov
- Predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k parc. č. 62, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a ako príľahlý pozemok zabezpečí žiadateľovi využitelnosť pozemku ako jeden celok

Starosta obce predložil návrh na uznesenie :

Uznesenie č. 150/15/2017

K budú 9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – parc. č. 66/8, Samuel Vráblik, bytom Piešťany, Zavretý Kút 42/16 – vedené pod reg. zn. 184/017 – pokračovanie vo veci vysporiadania nehnuteľnosti /schválenie zámeru predaja nehnuteľnosti/:

Obecné zastupiteľstvo obce Vozokany podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n .p.

1. Berie na vedomie :

a./ Plnenie uznesenia OZ č. 140/14/2017 zo dňa 02.06.2017

b./ Vypracovaný znalecký posudok č. 130/2017 na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku C-KN - parc. č. 66/8, vo vlastníctve obce, zapísaný na LV č. 213 , k. ú. Vozokany, ktorý vypracoval znalec : Ing. Robert Kršiak, Škultétyho č. 1, Topoľčany

c./ Stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku - parc. č. 66/8 – trvalé trávne porasty, podľa znaleckého posudku č. 130/2017, a to v sume : 3,66 € za m²

2. Súhlasí :

S vysporiadaním vlastníckeho práva k parcele č. 66/8 – trvalé trávne porasty o výmere 93 m², na základe podanej žiadosti p. Samuela Vráblika, bytom Piešťany, Zavretý Kút 42/16, vedenej pod reg. zn. 184/017

3. Stanovuje :

Cenu za odpredaj vyššie uvedenej nehnuteľnosti – parcely č. 66/8 – trvalé trávne porasty, a to vo výške : 3,66 € za m² /podľa stanovenej všeobecnej hodnoty pozemku podľa vypracovaného znaleckého posudku č. 130/2017/

4. Schvaľuje :

Zámer obce Vozokany predat' nehnuteľný majetok :

Pozemok registra CKN, parcela č. 66/8 o výmere 93 m² , trvalé trávne porasty, vedená Správou katastra Topoľčany, okres Topoľčany, obec Vozokany, katastrálne územie Vozokany, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, a to v zmysle §9a odst. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení n. p. , za cenu : 3,66 € za m².

Za dôvody osobitného zreteľa v zmysle ust. §9a ods. 8 písm. e/ - predaj, obec Vozokany považuje:

- Pozemok – parc. č. 66/8 – trvalé trávne porasty o výmere 93 m², je z hľadiska jeho umiestnenia pre obec nevyužitelný a nepotrebný, pričom nie je v budúcnosti využitelný ani pre iných záujemcov
- Predmetný pozemok je príľahlým pozemkom k parc. č. 62, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a ako príľahlý pozemok zabezpečí žiadateľovi využiteľnosť pozemku ako jeden celok

5. Odporiča starostovi obce :

Zpracovať do podmienok prevodu vyššie uvedenej nehnuteľností nasledovné: - náklady spojené s vypracovaním kúpno-predajnej zmluvy a s návrhom na vklad do katastra nehnuteľnosti znáša kupujúci

Hlasovanie: za: 5 /Ing. K. Obšivanová, J. Valko, J. Rožek, J. Hollan, J. Kucharovič ml./
proti : 0
zdržal sa: 0
prítomných : 5

K bodu 10. Rôzne, Diskusia :

V tomto bode programu vystúpili :

- Juraj Rožek – požiadavka na urýchlené dodanie odborného právneho stanoviska k vysporiadaniu vlastnických práv, a to podľa uzatvorenej zmluvy s doc. JUDr. Jozefom Sotolárom, PhD.
- starosta obce – telefonicky som ho kontaktoval, p.advokát ma upovedomil o tom, že na vypracovaní právneho stanoviska pre obec pracuje, budem ho však opätovne kontaktovať
- starosta obce – predkladám návrh na uskutočnenie celoobecných osláv k 1.písomnej zmienke obce /sú dva termíny prvej písomnej zmienky : roky 1317 a 1318/, uvažujem nad tým, že by obec uskutočnila tieto celoobecné oslavy, obec by mohla vydať nejakú brožuru o obci, rôzne pohľadnice, je to moja úvaha, chcel by som počuť váš názor, boli by ste za tento návrh? Ak áno, prosím pouvažujte nad tým, predneste svoje návrhy, aby sme to mohli zahrnúť do rozpočtu obce na rok 2018 - s uvedeným návrhom prítomní poslanci jednohlasne súhlasia
- starosta obce – chcel by som vás upovedomiť aj o tom, že manželka Skačányiová podala podnet na prešetrenie ich podaných žiadostí vo veci odkúpenia pozemku – 8 m², ktoré im boli zo strany obce zamietnuté, a to na Okresnú prokuratúru /na vedomie to obdržala taktiež generálna prokuratúra/, prokuratúra bude prešetrovať, či obec postupovala v súlade so zákonom, mám za to, že obec neporušila žiadny zákon a obec pri predaji nehnuteľností dodržiava riadne zákon o nakladaní s majetkom obce, dnes sme boli s pracovníčkou OcÚ osobne odniesť na Okresnej prokuratúre v Topoľčanoch všetky administratívne spisy týkajúce sa všetkých štyroch podaných žiadostí manželov Skačányiových, ako aj všetky zápisnice, uznesenia, no prosté všetko, čo prokuratúra od nás vyžadovala, podnet bol daný nielen ohľadne ich podaných žiadostí vo veci odkúpenia pozemku, ale aj vo veci vypúšťania žump, chcem vás preto touto cestou upozorniť, že sa to bude kontrolovať nielen zo strany obce, ale pravdepodobne aj zo strany iného štátneho orgánu, občania budú opakovaním upozornení na zákaz vypúšťania splaškových vôd zo žump do podzemných a povrchových vôd /pozemky, záhrady, poľnohospodárska alebo lesná pôda, vodné toky, dažďové kanalizácie/ reláciou v miestnom rozhlase, uverejnené to bude aj na úradnej tabuli obce, relácia na zákaz vypúšťania splaškových vôd zo žump už bola vyhlásená, niektorí občania však tento zákaz vôbec nerespektujú, zhruba pred mesiacom sme mali kontrolu na Obecnej úrade zo životného prostredia, nakoľko odboru ŽP v Topoľčanoch bol zaslaný anonymný list týkajúci sa nelegálneho vypúšťania splaškových vôd zo žump v našej obci

Uvedené informácie prítomní vzali na vedomie.

Zo strany ostatných prítomných poslancov a hostí neboli žiadne pripomienky.

K bodu 11. Záver :

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.
Zasadnutie OZ bolo ukončené o 19,30 hod.

Zapísala: Burzová Renáta

.....

Jaroslav Bazala
starosta obce

.....

Overovatelia:

Jozef Kucharovič ml.

.....

Ing. Katarína Obšivanová

.....

: